D O D A T O K
k Zmluve o krátkodobom nájme bytu zo dňa 16.04.2025

uzavretý podľa § 3 ods. 1 zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu v platnom znení
(ďalej len „Dodatok“)
medzi:

Prenajímateľ: **Obec Vydrník**
v zastúpení: Maroš Kroščen, starosta obce
Adresa: Obecný úrad 55, 059 14 Vydrník
IČO: 00326747
DIČ: 2020675041
IBAN: SK95 5600 0000 0034 4648 2001
Banka: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Poprad
(ďalej len ***„prenajímateľ“***)
;
Nájomca:
Meno a priezvisko: **Katarína Sedláková**
Trvalé bydlisko: Štúrova 293/27, 059 21 Svit
Dátum narodenia:
(ďalej len ***„nájomca“***)

Prenajímateľ a nájomca sa pre účely tohto Dodatku označujú spoločne aj ako ***„zmluvné strany“*** alebo ***„strany“***.

I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 16.04.2025 Zmluvu o krátkodobom nájme bytu podľa § 3 a nasl. zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu v platnom znení, predmetom ktorej je nájom obecného trojizbového bytu č. 2, nachádzajúceho sa na 1. poschodí v budove základnej školy obce Vydrník súpisné číslo 121, vchod č. 0, vo Vydrníku (ďalej len ***„Zmluva“***).
2. Tento Dodatok sa uzatvára na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Vydrník č. 331/2026 zo dňa 09.10.2026, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Vydrník schválilo predĺženie doby nájmu bytu podľa bodu 1. tohto článku Dodatku odo dňa 09.10.2026 na dobu jedného (1) roka.

II.
Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II. bod 1. Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným novým znením:

   „1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú. Doba nájmu uplynie ku dňu **15.10.2027**.“

III.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti nezmenené. Zmluvné strany vyhlasujú, že nájom sa predlžuje za rovnakých podmienok, za akých bol dojednaný Zmluvou.
2. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Nájomca podpisom tohto Dodatku vyhlasuje, že si je plne vedomý, že Zmluva v znení tohto Dodatku sa naďalej spravuje zákonom č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu v platnom znení.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Nájomca berie na vedomie, že tento Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok pred podpísaním pozorne prečítali a jeho obsahu porozumeli, že Dodatok bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Vo Vydrníku dňa 15.10.2026

.....
Prenajímateľ
Maroš Kroščen, starosta obce

Vo Vydrníku dňa 15.10.2026

.....
Nájomca
Katarína Sedláková