



číslo: 27/2025

Vo Vydrníku 05.12.2025

ZÁPISNICA

napísaná v priebehu zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vydrníku, konaného dňa 05. decembra 2025 v zasadačke Obecného úradu vo Vydrníku.

Prítomní :

Maroš Kroščen – starosta obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva: 1. Miroslav Žiga
2. Miloš Stančák
3. Daniel Žiga
4. Dušan Žiga
5. Peter Žiga
6. Martin Barabas
7. Stanislav Kroščen
8. Marián Žiga

Neprítomní-ospravedlnení: Ing. Božena Dická

Ďalší prítomní : Zuzana Pitoňáková – zamestnankyňa obce,

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Starosta obce oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v neplánovanom termíne. Všetci poslanci Obecného zastupiteľstva vo Vydrníku boli na toto písomne a včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva vo Vydrníku je v zmysle §2 odst.2 zákona NR SR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášania schopné.

PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Schválenie rozpočtu Obce Vydrník na rok 2026 a návrh rozpočtu na roky 2027-2028
4. Schválenie odmien poslancov
5. Schválenie nadobudnutia nehnuteľnosti, parc reg. „E“ parc č.887
6. Schválenie zámeru prenájom Balikobox Slovak Parcel Service
7. Zrušenie VZN č.4/2020
8. Schválenie VZN Obce Vydrník o miestnych daniach a poplatkoch

9. Schválenie úpravy ceny stočného
10. Schválenie zápisu do kroniky za rok 2024
11. Interpelácia poslancov
12. Záver

K bodu 1 - Otvorenie, schválenie programu rokovania

Starosta obce privítal prítomných a prečítal program rokovania podľa pozvánky, vyzval poslancov či chcú nejaké body dodať. Poslanec Barabas chcel informáciu prečo v pozvánke nie je bod svahová deformácia. Starosta uviedol, že obec nemá všetky podklady. Poslanec Barabas navrhol vyškrtnúť bod č.3 Schválenie rozpočtu Obce Vydrník na rok 2026 a návrh rozpočtu na roky 2027 – 2028. Starosta navrhol doplniť bod programu Rozpočtové opatrenie č.2/2025 a bod schválenie predĺženia nájmu obecného bytu č.2 . Poslanec Peter Žiga navrhol doplniť bod programu Zásady odmeňovania poslancov.

P R O G R A M – doplnený :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Zásady odmeňovania poslancov
4. Schválenie odmien poslancov
5. Schválenie nadobudnutia nehnuteľnosti, parc reg. „E“ parc č.887
6. Schválenie zámeru prenájom Balikobox Slovak Parcel Service
7. Zrušenie VZN č.4/2020
8. Schválenie VZN Obce Vydrník o miestnych daniach a poplatkoch
9. Schválenie úpravy ceny stočného
10. Schválenie zápisu do kroniky za rok 2024
11. Schválenie predĺženia nájmu obecného bytu č.2 p. Sedláková
12. Rozpočtové opatrenie č.2/2025
13. Interpelácia poslancov
14. Záver

Prijaté uznesenie:

Uznesenie č. 298/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník **schvaľuje** program rokovania.

K bodu 2 - Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce navrhol členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Prijaté uznesenie:

Uznesenie č. 299/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník

1. schvaľuje členov návrhovej komisie v zložení: Miroslav Žiga, Stanislav Kroščen
2. berie na vedomie
 - a) určenie zapisovateľky: Zuzana Pitoňáková
 - b) overovateľov zápisnice v zložení: Martin Barabas, Peter Žiga, Miloš Stančák

K bodu 3 – Zásady odmeňovania poslancov

Poslanec Miroslav Žiga prečítal pôvodné zásady odmeňovania poslancov, pričom sa dohadovali na vypustení prvých troch bodov. Občianka poslancov upozornila že ak z pôvodných zásad odmeňovania vypustia prvé tri body tak vypustia celé odmeňovanie poslancov. Rozpútala sa diskusia medzi poslancami a verejnosťou ktorú starosta ukončil. Poslanci prediskutovali aj možnosť, že by do najbližšieho zastupiteľstva právnička obce prepracovala celé zásady odmeňovania poslancov.

Prijaté uznesenie:

Uznesenie č.300/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník schvaľuje: podľa §2 o zásadách odmeňovania poslancov: Poslancovi môže byť poskytnutá odmena vzhľadom na úlohy a časovú náročnosť výkonu funkcie za kalendárny rok maximálne v sume jedného mesačného platu starostu obce bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny.

K bodu č.4 – Schválenie odmien poslancov

Starosta prečítal uznesenie a vyzval poslancov aby si určili výšku odmeny. Poslanec Barabas sa pýtal že nakoľko obec netvorí rezervný fond a sú v obci aj havarijné stavy či je namieste si schváliť mimoriadnu odmenu. Občianka uviedla koľko majú odmeny poslanci v okolitých obciach v porovnaní s počtom v obci Vydrník. Poslanec Barabas uviedol, že výška odmien je 38 200,- eur, ktoré sú schválené v rozpočte obce. Starosta vyzval poslancov aby si určili ako chcú rozdeliť výšku odmeny. Rozpútala sa diskusia.

Prijaté uznesenie:

Uznesenie č.301/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník schvaľuje mimoriadnu odmenu za rok 2025 poslancom OZ obce Vydrník jednorázovo vo výške vyplatená v decembri 2025

Poslanci OZ sa rozhodli tak, že bude odmena vyplatená rovnomerne všetkým poslancom OZ

K bodu č.5 – Schválenie nadobudnutia nehnuteľnosti, parc. reg. „E“ parc. č. 887

Poslanec Miroslav Žiga prečítal pripravené uznesenie, uviedol že schválenie dôvodu nadobudnutia je z dôvodu zapísania pozemku na kataster. Poslanec Barabas sa opýtal ako chce obec zapísať v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva keď je tam 16 majiteľov k predmetnej parcele. Poslanci uviedli, že je v pripravenom uznesení preklep a upravili v uznesení podiel na 4/14. Poslanec Barabas sa pýtal na aký zámer sa predmetný pozemok kúpil, starosta uviedol že bude tam vybudovaná bytová výstavby. Poslanec Barabas sa zaujímal či sa nejedná o stred záujmov ak starostova manželka je spoluvlastník na predmetnej parcele. Starosta uviedol, že pozemky kupuje obec pre bytovú výstavbu a že manželka nenakupuje pozemky od obce. Poslanec Miroslav Žiga uviedol, že je najväčším spoluvlastníkom parcely ktoré kúpil pred dvomi rokmi a nemá v pláne obci odpredať pozemok.

Prijaté uznesenie:

Uznesenie č.302/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník **schvaľuje nadobudnutie nehnuteľnosti**, a to spoluvlastníckych podielov na pozemku parcela registra „E“ parcelné číslo 887, o výmere 9.825 m², druh pozemku – Orná pôda, zapísaný na LV č.624, katastrálne územie Vydrník, obec Vydrník, okres Poprad, od podielových spoluvlastníkov

- podielnik, bytom Hurbanova 3243/22, 058 01 Poprad, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4/14

k celku,

- podielnik, bytom Kyjevská 3649/25, 934 01 Levice, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/14
k celku,

a to kúpou, za kúpnu cenu 10,- € / m² , teda za 35.089,50 € (slovom: tridsaťpäťtisícosemdesiatdeväť Eur 50/100 eur) za celý predmet kúpy,
v súlade s § 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovením Článku 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vydrník „Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce“,
do výlučného vlastníctva Obce Vydrník 4/14, Vydrník 55, 059 14 Vydrník, IČO: 00 326 747.

K bodu č.6 - Schválenie zámeru prenájom Balikobox Slovak Parcel Service

Poslanec Miroslav Ž. prečítal pripravené uznesenie. Starosta uviedol, že umiestnený box bude pri pošte a od obce okrem prenájmu plochy nepožadujú nič.

Uznesenie č.303/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **3/5-ou väčšinou všetkých poslancov** v zmysle ustanovenia **prenájom nehnuteľnosti:**

- parcela registra „C“ parc.č. 39/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 300m², vedená na LV č. 1, k.ú. Vydrník, obec Vydrník, okres Poprad,
v časti podľa nákresu - o rozlohe 1m²,

pre nájomcu Slovak Parcel Service s.r.o., IČO: 31 329 217, so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji

na dobu určitú - 10 rokov,

za nájomné vo výške 1€ za 1m² na rok

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Vydrník, nakoľko ide o pozemok malej výmery a nízkej hodnoty, ktorý je pre Obec Vydrník je nevyužitelný

K bodu č.7 – Zrušenie VZN č.4/2020

V tomto bode starosta uviedol, že pri preverke prokurátorom boli zistené nedostatky v predmetnom VZN. Prokurátor vzniesol protest v ktorom odporúčal zrušiť VZN č.4/2020.

Uznesenie č.304/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník

- a) **vyhovuje** protestu prokurátora
- b) **ruší** VZN č.4/2020 o premávke na pozemných komunikáciách na území obce Vydrník

K bodu č.8 – Schválenie VZN Obce Vydrník o miestnych daniach a poplatkoch

Poslanec Miroslav Žiga prečítal pripravené uznesenie. Poslanec Barabas sa pýtal či sú správne sadzby v zastavaných plochách a nádvoriach. Starosta prizval zamestnankyňu z oddelenia daní,

ktorá ozrejmila výpočet sadzby príslušným vzorcom. Poslanec Barabas sa pýtal ako obec stojí s nedoplatkami. Zamestnankyňa uviedla, že sú vysoké nedoplatky za predchádzajúce roky takže prioritne sa vyberajú poplatky u neplatičov roky dozadu. Občianka sa zaujímala o celkovú výšku nedoplatkov aj so starými rokmi na čo starosta uviedol, že za minulý rok na TKO boli plánované náklady na TKO 59 000,- malo sa vyzbierať 26 250,- vyzbieralo sa 17 430,- aktuálna výška za TKO/osoba je 20,- no poplatok podľa nákladov TKO/ osoba je 44,- čo nie je v súlade so zákonom. Občianka sa pýtala či si myslia, že ak sa zvýši cena či ľudia, ktorí neplatia začnú platiť. Uviedla, že treba vymáhať nedoplatky. Starosta uviedol, že v prípade že by obec vymáhala nedoplatky exekútorom musela by obec zaplatiť aj jeho a občanovi by sťahovali pár eur. Občianka sa informovala či sa navýšili všetky poplatky. Občianka navrhla či by nebolo na zváženie TKO vyvážať podľa váhy. Poslanec Miroslav Žiga uviedol, že v okolitých obciach a vyvážajú na váhu odpad sumy za odvoz sú veľmi vysoké. Poslanec Marián Ž. uviedol, že takto by sa zvýšili poplatky o 200%. Starosta uviedol, že postupne obec musí zvyšovať poplatky.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník

- a) schvaľuje VZN č.1/2025 Obce Vydrník o miestnych daniach a poplatkoch
- b) ruší VZN č.1/2009 Obce Vydrník o miestnych daniach a poplatkoch
- c) ruší Dodatky k VZN č.1/2009 Obce Vydrník o miestnych daniach a poplatkoch

Navrhované uznesenie sa neprijalo

K bodu č.9 – Schválenie úpravy ceny stočného

V tomto bode starosta uviedol, že poslanci obdržali sadzobník kde je uvedená cena stočného 0,88 eur /m³ doposiaľ boli 4,- osoba/rok. Poslanec Daniel Ž. uviedol, že treba upresniť v roku 2025 je cena stočného 4,- osoba/polrok. Občianka uviedla, že pri prerátaní jej spotreby vody by pri cene 0,88 eur/m³ bol desaťnásobný náraz ceny stočného čo je veľa. Poslanec Daniel Ž. uviedol, že cena stočného sa nemenila 10 rokov a že až minulý rok sa zvýšila cena stočného na rok 2025 v sume 4,- osoba/polrok. Starosta sa pýtal poslancov či by nebolo lepšie dať napr. 0,33/ m³ podľa odobratej vody ako mať stočné na osobu. Následne sa rozpútala debata medzi poslancami. Poslanci navrhli sumu 10,- osoba/rok a následne starosta dal hlasovať.

Uznesenie č.306/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník schvaľuje na rok 2026 cenu stočného na 10 eur/ osobu ročne

K bodu č.10 – Schválenie zápisu do obecnej kroniky za rok 2024

V tomto bode starosta prečítal pripravené uznesenie informoval, že predložený návrh prekonzultoval s poslankyňou Dickou, neboli k nemu žiadne výhrady, a následne vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č.307/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník schvaľuje predložený návrh obecnej kronikárky na zápis do obecnej kroniky za rok 2024.

K bodu č.11 – Rozpočtové opatrenie č.2/2025

Starosta uviedol, že rozpočtové opatrenie sa týka rozpočtu školy. Ekonómka školy uviedla, že ide o prostriedky pridelené ministerstvom školstva, projekty, granty a ich vlastné prostriedky aby ich mohli čerpať potrebujú rozpočet upraviť spolu s decembrom preklenovacím obdobím.

Uznesenie č.308/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č.2/2025

K bodu č.12 - Schválenie predĺženia nájmu obecného bytu č.2 v budove základnej školy

V tomto bode starosta uviedol, že si nájomníčka dala žiadosť o predĺženie nájmu v obecnom byte. Riaditeľka školy uviedla, že škola bude potrebovať do budúcnosti priestory na zriadenie piateho ročníka. Poslanci rozoberali, že bolo by možné predĺžiť nájom v byte na pol roka

Uznesenie č.309/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Vydrník

- a) schvaľuje predĺženie nájmu obecného bytu č.2 v budove základnej školy
- b) predlžuje prenájom obecného bytu č. 2 do30.6.2026.....

13. Interpelácie poslancov

Poslanci sa zaujímali kto dal na prokuratúru podnet na poslancov ohľadom odvolania kontrolóra obce. Starosta uviedol, že podnet dal on. Poslanec Daniel Ž. uviedol, že sa pýtal účtovníčky ohľadom záverečného účtu či je všetko v súlade kde uviedla že nie a kontrolór na to neupozornil. Starosta uviedol, že dal preskúmať zákonnosť uznesenia nakoľko súdny spor môže trvať niekoľko rokov, keďže kontrolór dal žalobu na správny súd. Poslanec Barabas sa pýtal kedy bude voľba nového kontrolóra. Starosta uviedol, že si majú poslanci pozrieť protest prokurátora a podľa neho postupovať. Poslanec Barabas sa pýtal, že je zverejnená zmluva na územný plán, odkiaľ obec mala financie či boli na to prostriedky v rozpočte. Starosta uviedol, že doplnok k územnému plánu bol schválený na OZ. Poslanec Barabas uviedol, že občania nevedia o tom že záhrady sa idú preklasifikovať na stavebné pozemky od súp. č.45 dole k osade že či starosta o tom neinformuje občanov. Následne sa rozpútala diskusia. Občianka poprosila starostu aby sa pozrel na uznesenie č.230/2024 v ktorom bolo navrhnuté započítanie rekonštrukcie cesty na stanici do rozpočtu 2025. Uznesenie je platné. Starosta uviedol, že ohľadom cesty rozprával so spoločnosťou Doprastav, že pri asfaltovaní cesty smerom na Spišský Štvrtok ak to bude možné zaasfaltovať cestu na stanici. Starosta plánuje prizvať riaditeľa Doprastavu na stretnutie s poslancami aby si prešli túto možnosť spolu. Občan sa pýtal, prečo starosta vymenil zástupcu starostu na čo starosta uviedol, že je to jeho osobná vec. Občianka chcela vedieť či v obci budú stavebné pozemky, aby obec informovala občanov o zámere realizácie zmien územného plánu. Následne sa rozpútala diskusia.

14. Záver

Starosta poďakoval prítomným a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Zuzana Pitoňáková, 05.12.2025

.....
Maroš Kroščen, starosta obce